



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

---

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 26.aprīlī

Nr. 109  
(protokols Nr. 6, 5.§)

#### **Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu ielā 9, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka “...pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu”, SIA “Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.12) 2019.gada 10.aprīlī veikto nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kopējo platību 1583 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 96640080633, tirgus novērtējumu, ar kuru atzīts, ka atbilstoši tirgus situācijai 2019.gada 10.aprīlī aprēķinātā tirgus vērtība minētajam īpašumam ir 6 700,00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti *euro*), izdevumi par vērtējuma veikšanu ir 172,43 EUR, izdevumi par kadastrālo uzmērīšanu un datu reģistrāciju NĪVK IS - 465,85 EUR, izdevumi par īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā - 28,46 EUR (kopā: 7 366,74 EUR), Kocēnu novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu Nr.87 (protokols Nr.5, 8.§) “Par Kocēnu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu - zemes vienību Liepu ielā 9, Liepu ielā 11, Liepu ielā 13, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu” un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 18.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Sandra Grīnliņa, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemes gabalu Liepu ielā 9, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, 1583 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 96640080633, ar mērķi - individuālās dzīvojamās mājas būvniecībai, pārdodot augstāk minēto zemes gabalu atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā izsolāmā nekustamā īpašuma sākumcenu **7400,00 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) un izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Kocēnu novada Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā notā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās

dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs



Jānis Olmanis