



NORAKSTS

KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 27. februārī

Nr. 33
(protokols Nr. 4, 1.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 96520050483 “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka “(..) pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu”, SIA Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 12) 2020. gada 13. februārī veikto nekustamā īpašuma “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 96520050483, kas reģistrēts Dikļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000596402, novērtēšanu, kurā konstatēts, ka:

- visvairāk iespējamā tirgus vērtība vērtēšanas brīdī, 2020. gada 13. februārī, sastāda 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*),
- izdevumi par vērtējuma veikšanu ir 181,50 EUR (viens simts astoņdesmit pieci *euro* un 50 centi),
- izdevumi par kadastrālo uzmērīšanu un datu reģistrāciju NĪVK IS – 520,30 EUR (pieci simti divdesmit *euro* un 30 centi),
- izdevumi par īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā – 28,46 EUR (divdesmit astoņi *euro* un 46 centi) (Kopā: 3230,26 EUR),

Kocēnu novada domes 2019. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 193 (protokols Nr. 11, 1.§) “Par Kocēnu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma – zemes vienības “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu” un Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020. gada 20. februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes vienību “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, 1238 m² platībā, kadastra numurs 96520050483, kadastra apzīmējums 96520050483, un pārdot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt šī lēmuma 1. punktā izsolāmā nekustamā īpašuma sākumcenu **3230,00 EUR** (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit *euro* un 00 centi) un izsoles noteikumus (Pielikumā).
3. Uzdot Kocēnu novada Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā notā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

NORAKSTS PAREIZS

Kocēnu novada domes

Dokumentu pārvaldības un informācijas

nodaļas klientu apkalpošanas sekretāre

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020. gada 9. martā

Agnese Allika