

BŪVDARBU LĪGUMS

iepirkuma Nr. KND/2017/20 "Gājēju ietves izbūve pie Kocēnu sporta nama un
laukuma bruģēšana Zilākalnā", ietvaros

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2017.gada 16.oktobrī

Kocēnu novada dome, reģistrācijas Nr. 90009114171, juridiskā adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220, turpmāk tekstā Pasūtītājs, domes priekšsēdētāja Jāņa Olmaņa personā, kurš rīkojas uz Kocēnu novada pašvaldības nolikuma un likuma „Par pašvaldībām” pamata, turpmāk tekstā „Pasūtītājs”, no vienas puses, un

SIA “RST Skrūvpāji”, reģistrācijas Nr.40103164161, juridiskā adrese: Rīgas iela 94F, Saulkrasti, LV-2106, valdes locekļa Rinalda Ozola personā, kurš rīkojas uz sabiedrības statūtu pamata, turpmāk tekstā „Būvuzņēmējs”, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi saukti „Puses” vai attiecīgi „Puse”, pamatojoties uz Kocēnu novada domes rīkotā iepirkuma „Gājēju ietves izbūve pie Kocēnu sporta nama un laukuma bruģēšana Zilākalnā” (identifikācijas Nr. KND/2017/20) rezultātiem, noslēdz šādu iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs pamatojoties uz Kocēnu novada domes publisko iepirkumu komisijas 2017.gada 10.oktobra lēmumu Nr.14.3/2017/19 uzdod, bet Būvuzņēmējs ar saviem darba rīkiem, tehniku, iekārtām, materiāliem un darbaspēku Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, pienācīgā kvalitātē apņemas veikt gājēju ietves izbūvi pie Kocēnu sporta nama Alejas ielā 4, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (iepirkuma 1.daļa) un laukuma bruģēšanu Zilākalna pagasta Zilākalnā (iepirkuma 2.daļa) saskaņā ar Būvuzņēmēja iesniegto Finanšu piedāvājumu un Lokālajām tāmēm (Pielikums Nr.1), turpmāk tekstā Objekts, saskaņā ar šo Līgumu un šī Līguma pielikumiem, Latvijas Republikas Būvniecības likumu un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

1.2. Pasūtītājs apņemas samaksāt par kvalitatīvi izpildītiem Būvdarbiem saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

2. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

2.1. Būvdarbu izpildes termiņš: Objektam – Gājēju ietves izbūve pie Kocēnu Sporta nama Alejas ielā 4, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā 4 (četras) nedēļas no līguma noslēgšanas brīža, objektam – laukuma bruģēšanas darbi Zilākalnā 3 (trīs) nedēļas no līguma noslēgšanas brīža.

3. GARANTIJAS

3.1. Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt Būvdarbu izpildi tādā kvalitātē, kas atbilst Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīviem, Līgumam un tehniskajai specifikācijai/darba uzdevumam.

3.2. Būvdarbu garantijas termiņš - 3 (trīs) gadi no pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.

4. APDROŠINĀŠANA

4.1. Pirms Būvdarbu uzsākšanas, bet ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Būvuzņēmējs uz sava rēķina apņemas noslēgt Būvdarbos iesaistīto būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" un iesniegt Pasūtītājam polišu kopijas (uzrādot oriģinālus). Minētais līgums jāuztur spēkā visu Būvdarbu un garantijas laiku.

4.2. Visu risku par Būvdarbu bojāšanu vai iznīcināšanu laika posmā no Būvdarbu uzsākšanas līdz to nodošanai ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kura ietvaros attiecīgie Būvdarbi tiek veikti nes Būvuzņēmējs.

5. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

5.1. Par šajā Līgumā noteikto Būvdarbu izpildi Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam līgumsummu par iepirkuma 1.daļu – 11 796,46 EUR (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti deviņdesmit seši euro un 46 centi) un pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu un par iepirkuma 2.daļu – 3 502,52 EUR (trīs tūkstoši pieci simti divi euro un 52 centi) un pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar spēkā esošo Latvijas republikas likumdoša

5.2. Pievienotās vērtības nodokļa samaksai piemēro Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteikto kārtību.

5.3. Līguma summā ietver Līgumā paredzēto Būvdarbu, materiālu, darbaspēka, nepieciešamās tehnikas un iekārtas ekspluatācijas izmaksas, transporta izdevumi, u.c. maksājumi, kas nepieciešami kvalitatīvai, atbilstoši būvnormatīvu prasībām un tehnoloģijai, Līgumā paredzēto Būvdarbu veikšanai un Līguma saistību izpildei.

5.4. Gadījumos, ja Būvuzņēmējs nav paredzējis šajā Līguma 5.3. punktā minētās izmaksas, Būvuzņēmējs tās sedz uz sava rēķina.

5.5. Samaksa par izpildītajiem darbiem tiek veikta 30 (trīsdesmit) dienu laikā no visu darbu pabeigšanas, pieņemšanas-nodošanas akta par būves nodošanu ekspluatācijā abpusējas parakstīšanas un attiecīga rēķina saņemšanas dienas, pārskaitot summu uz Būvuzņēmēja Līgumā norādīto bankas norēķinu kontu.

5.6. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

5.7. Nekvalitatīvi veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

5.8. Uz visiem rēķiniem ir jāuzrāda Pasūtītāja nosaukums, šā Līguma numurs, datums, pieņemšanas –nodošanas akta datums un numurs, par kuru tiek izrakstīts rēķins, samaksas termiņš saskaņā ar Līguma 5.5. apakšpunktu un citus nepieciešamus rekvizītus atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

6. BŪVDARBU NODOŠANA – PIENĒMŠANA

6.1. Gan izpildīto Būvdarbu nodošana, gan ar defektu likvidāciju saistīto Būvdarbu nodošana notiek, sastādot pieņemšanas –nodošanas aktu un parakstot to abām Pusēm. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Būvdarbu nodošanas –pieņemšanas aktu parakstīt, tas 5 (piecu) darba dienu laikā iesniedz pamatotu apstiprinājuma atteikumu.

6.2. Ja pirms Būvdarbu nodošanas vai arī tās laikā tiek konstatēti kādi defekti, Būvuzņēmējam tie jānovērš Pasūtītāja norādītajā termiņā.

7. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

7.1. Pasūtītājs ir tiesīgs kontrolēt Līguma izpildes gaitu un pieprasīt Būvuzņēmēja kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju.

7.2. Vienpusēji apturēt Būvdarbu veikšanu, ja Būvuzņēmējs pārkāpj Līguma vai normatīvo aktu prasībām.

7.3. Sasaukt būvsapulci, ja radusies nepieciešamība.

7.4. Pasūtītāja sadarbības pienākums ir savu iespēju robežās veicināt sekmīgu Būvdarbu norisi un maksimāli ātri novērst šķēršļus, kas radušies tā vainas pēc vai kas izriet no to normatīvo aktu prasībām, kuras uz Pasūtītāju ir tieši attiecināmi.

7.5. Pasūtītāja pienākums ir samaksāt Būvuzņēmējam par izpildītajiem Būvdarbiem saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

7.6. Citas tiesības un pienākumi, kas izriet no Līguma un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8. BŪVUZŅĒMĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Būvuzņēmējs apņemas veikt Būvdarbus Pušu savstarpēji saskaņotajos laikos un Līgumā noteiktajā termiņā, ievērojot šā Līguma un spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kā arī visus Pasūtītāja iebildumus un aizrādījumus, likvidējot visus viņu norādītos defektus vai trūkumus, ja šie defekti vai trūkumi, iebildumi un aizrādījumi ir pamatoti un tie nav pretrunā ar Līgumu.

8.2. Būvuzņēmējs apņemas Būvdarbu veikšanā izmantot sertificētus būvmateriālus, kā arī tehniku, iekārtas un instrumentus ar kvalitātes apliecinājumu, ko nosaka Latvijas Republikas spēkā esošie normatīvi un instrukcijas.

8.3. Būvuzņēmējam pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāuzrāda Būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu produktu tehniskās pasēs, instrukcijas vai citas to kvalitāti apliecinājošus dokumentus.

8.4. Būvuzņēmējs apņemas ievērot darba aizsardzības noteikumus autoceļu uzturēšanas darbos visā Būvdarbu izpildes laikā.

8.5. Būvuzņēmējs atbild par satiksmes organizāciju un darba vietas aprīkošanu uzturēšanas darbu izpildes laikā. Satiksme organizējama un darba vieta aprīkojama atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumiem Nr.421 „Noteikumi par darba vietas aprīkošanu uz ceļiem” prasībām. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Būvuzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam satiksmes organizēšanas shēma.

8.6. Būvuzņēmējs apņemas veikt Būvdarbus tā, lai to ietekme uz apkārtējo vidi ir pēc iespējas minimāla.

8.7. Nodrošināt Būvdarbu vadītāja ierašanos Objektā pēc Pasūtītāja pārstāvja izsaukuma vienas dienas laikā. Ārkārtas situācijas gadījumā Objektā jāierodas nekavējoši iespēju robežās.

8.8. Būvuzņēmējs ir tiesīgs piesaistīt citus speciālistus tikai pēc saskaņošanas ar Pasūtītāju.

8.9. Līguma izpildes gaitā Būvuzņēmējs garantē visu ar Būvdarbu Objektā saistīto darba drošības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu veikšanu, ko paredz Latvijas Republikas spēkā esošie normatīvie akti un instrukcijas.

8.10. Būvuzņēmējam ir pienākums sniegt atbildes uz Pasūtītāja vēstuli 10 (desmit) dienu laikā no dokumenta saņemšanas dienas.

8.11. Citas tiesības un pienākumi, kas izriet no Līguma un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

9. PUŠU ATBILDĪBA

9.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi, atbilstoši Līguma nosacījumiem.

9.2. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par materiālu ieguves, transportēšanas, ikdienas uzturēšanas Būvdarbu izpildes laikā un rezultātā nodarītajiem zaudējumiem apkārtējai videi, kas radušies Būvuzņēmējam neievērojot normatīvo aktu, materiālu ražotāja vai tehniskās specifikācijas prasības

9.3. Pusēm ir pienākums atlīdzināt otrai Pusei nodarītos tiešos zaudējumus, ja tādi ir radušies darbības vai bezdarbības rezultātā Līguma izpildes laikā vai garantijas laikā un ir konstatēti un dokumentāli pamatoti pierādīti zaudējumu nodarītāja vaina, zaudējumu esamības fakts un zaudējumu apmērs, kā arī cēloniskais sakars starp prettiesisko rīcību un nodarītajiem zaudējumiem.

9.4. Ja Būvuzņēmējs Līguma 1.1.apakšpunktā noteikto Būvdarbu izpildei piesaista

apakšuzņēmējus, tad Būvuzņēmējs ir atbildīgs par piesaistīto apakšuzņēmēju saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.

9.5. Ja Būvuzņēmējs kavē Līguma 2. punktā noteiktos Būvdarbu izpildes termiņu, tad Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% apmērā no šī Līguma neizpildīto Būvdarbu apjoma kopsummas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma kopsummas.

9.6. Ja ir iestājušies apstākļi, kas saskaņā ar šo Līgumu dod tiesības pret kādu no Pusēm piemērot līgumsodu, tad otra Puse iesniedz rēķinu līgumsoda apmērā.

9.7. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas (*force majeure*) ietekmes rezultātā, ko Puses nevarēja paredzēt, novērst vai ietekmēt. Par minēto apstākļu iestāšanos nekavējoties rakstiski jāinformē otra Puse.

10. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS, GROZĪŠANA, IZBEIGŠANA UN STRĪDU IZSKATĪŠANA

10.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienas un darbojas līdz Pušu saistību izpildei.

10.2. Puses var grozīt Līguma noteikumus, Pusēm vienojoties, ievērojot Publisko iepirkuma likuma 61.panta nosacījumus.

10.3. Šis Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji vienojoties, vai arī šajā Līguma noteiktajā kārtībā.

10.4. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja:

10.4.1. Būvuzņēmējs Līgumā noteiktajā termiņā neiesniedz civiltiesiskās apdrošināšanas polisi;

10.4.2. Būvuzņēmējs neievēro šajā Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu un nokavējums sasniedz 30 (trīsdesmit) dienas;

10.4.3. Būvuzņēmējs neievēro likumīgus Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādus šajā Līgumā noteiktos pienākumus, un Būvuzņēmējs šādu Līguma izpildi nav novērsis 7 (septiņu) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja paziņojuma nosūtīšanas.

10.5. Strīdus, kas radušies Līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt savstarpēju sarunu (pretenziju pieteikšanas un izskatīšanas) ceļā. Gadījumos, kad Puses nevar vienoties, strīdi tiek iesniegti izskatīšanai Latvijas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.6. Pušu domstarpības, kas rodas par Būvdarbu un materiālu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumiem nodrošināšanu, izšķir Pušu pieaicināti un akceptēti licencēti vai sertificēti speciālisti, par kuru pakalpojumiem maksā vainīgā Puse.

11. CITI NOTEIKUMI

11.1. Lai sekmīgi vadītu šī Līguma izpildi, Būvuzņēmējs un Pasūtītājs nozīmē pārstāvjus, kuriem ir tiesības rīkoties Puses vārdā saistībā ar Līguma izpildi, t.sk., veic ar šo Līgumu uzņemto saistību izpildes kontroli:

11.1.1. Būvuzņēmēja pārstāvis: būvdarbu vadītājs Rinalds Ozols, tālrunis: 29193930, e-pasts: info@skrupali.lv.

11.1.2. Pasūtītāja pārstāvis: Raimonds Rodiņš, tālrunis: 27891669, e-pasts: raimonds.rodins@kocenuovads.lv.

11.2. Pusēm ir saistošs jebkāds paziņojums, pieprasījums, vai informācija, kas ir nosūtīta Pušu pārstāvjiem uz e-pastu un ir uzskatāma par nodotu, ja ir saņemta atbilde par vēstules saņemšanu.

11.3. Katrai Pusei ir nekavējoties jāziņo otrai Pusei par savas juridiskās adreses vai

citu rekvizītu maiņu.

11.3. Visos jautājumos, kas nav tieši atrunāti Līguma noteikumos, Puses vadās pēc Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīviem aktiem.

11.4. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 5 (piecām) lapām divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

12. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs

Kocēnu novada dome

Reģ. Nr. 90009114171

PVN reģ. Nr. LV 90009114171

Adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220

Konta Nr.: LV91UNLA0050014273830

AS „SEB banka”, kods UNLALV2X

Būvuzņēmējs

SIA “RST Skrūvpāji”

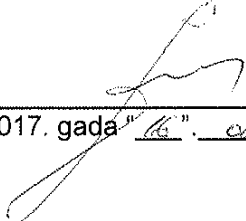
Reģ. Nr. 40103164161


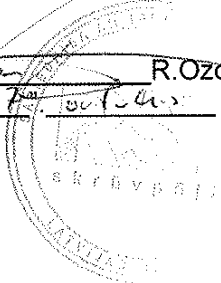
PVN Reģ. Nr. LV40103164161

Adrese: Rīgas iela 94F, Saulkrasti, LV-2160

Konta Nr.: LV24RIKO 0002013178607

AS DNB banka, kods RIKOLV2X


J. Olmanis
2017. gada "16". oktobrī


R. Ozols
2017. gada "17". oktobrī


SASKAŅOTS
Kocēnu novada domes jurists
Didzis Endzeliņš
20.17. g. 16. oktobrī

SASKAŅOTS
Kocēnu novada domes finanšu direktore
Svetlana Greka
20.17. g. 16. oktobrī