



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220  
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

### LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2021.gada 28.janvārī

Nr.5  
(protokols Nr.1, 5.§)

### Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Cimpēnu kūts", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka "...pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu", Certificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2021.gada 6.janvāra atzinumu "Par nekustamā īpašuma Kocēnu novadā, Kocēnu pagastā, "Cimpēnu kūts" novērtēšanu", aprēķinātā tirgus vērtība vērtēšanas brīdī, tas ir 2020.gada 30.decembrī ir **270,00 EUR** (divi simti septiņdesmit *euro*), izdevumi par vērtējuma veikšanu ir 190,00 EUR, izdevumi par īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā- 28,46 EUR (Kopā: 488,46 EUR), Kocēnu novada domes 2020.gada 28.augusta lēmumu Nr.232 (protokols Nr.14, 3.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Cimpēnu kūts", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu", ņemot vērā nekustamā īpašuma "Cimpēnu kūts", Kocēnu pagastā slikto tehnisko stāvokli (daļēji iebrucis jumts) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2021. gada 21.janvāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis"), PRET- nav, ATTURAS- nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kocēnu novadā, Kocēnu pagastā, "Cimpēnu kūts", ar kadastra Nr.9664 006 0083, kas reģistrēts Kocēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000608060, un sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 371 m<sup>2</sup> un kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 9664 006 0083 001 un kopējo platību 117,3 m<sup>2</sup> (turpmāk tekstā - Objekts), pārdodot augstāk minēto Objektu atklātā izsolē ar augšsapejošu soli.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētā Objekta sākumcenu **500,00 EUR** (pieci simti *euro* 00 centi) un Objekta izsoles noteikumus (Noteikumi – Pielikumā).
3. Uzdot Kocēnu novada Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis