



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2018. gada 28. novembrī

Nr. 339
(protokols Nr. 16, 10.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunburtnieku skola”, Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas nosaka, ka „...pašvaldībām jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu”, sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2018. gada 12. novembra atskaiti par nekustamā īpašuma Kocēnu novadā, Bērzaines pagastā, Jaunburtnieku skola tirgus vērtību uz vērtēšanas brīdi, ar kuru minētais nekustamais īpašums novērtēts par 105 100 EUR (viens simts pieci tūkstoši viens simts euro), kā arī ņemot vērā to, ka ar 2018. gada 1. augustu juridiski ir likvidēta Kocēnu novada Jaunburtnieku pamatskola, kas atradās augstākminētajās telpās, un to, ka telpas šobrīd ir neapdzīvotas, to uzturēšanai un apsaimniekošanai nepieciešami ievērojami Kocēnu novada pašvaldības budžeta līdzekļi, kā arī minētās telpas nav piemērojamas citu pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2018. gada 22. novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (Ivars Ādamsons, Jānis Bērziņš, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Jānis Grasbergs, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Roberts Ločmelis, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Kocēnu novadā, Bērzaines pagastā, Jaunburtnieku skola “Jaunburtnieku skola”, Bērzaines pag., Kocēnu nov.; “Ievāji”, Bērzaines pag., Kocēnu nov.; “Ūdens stacija”, Bērzaines pag., Kocēnu nov., ar kadastra Nr. 9644 003 0015, kas reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Bērzaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545134, un sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 5,15 ha, vispārizglītojošās skolas ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 001 un kopējo platību 897,6 m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 004 un kopējo platību 378,4 m², malkas šķūņa ēkas ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 006 un kopējo platību 172,9 m², klēts ēkas ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 007 un kopējo platību 226,5 m², sūkņu mājas ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 008 un kopējo platību 8,4 m², pagraba ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 009 un kopējo platību 16,9 m², un artēziskā urbuma ar kadastra apzīmējumu 9644 003 0015 010 (turpmāk tekstā - Objekts), pārdodot augšupejošā atklātā mutiskā izolē.

2. Apstiprināt šā lēmuma 1. punktā minētā Objekta izsoles sākumcenu 105 500 EUR (viens simts pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Objekta izsoles organizēšanas noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot Kocēnu novada domes Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai veikt nepieciešamās darbības izsoles organizēšanai ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un citu normatīvo aktu prasības.
5. Notikušas izsoles rezultātus apstiprināt Kocēnu novada domes sēdē.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis