



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 23.maijā

Nr. 139
(protokols Nr. 8, 2.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - neapdzīvojamo telpu Nr.600, adresē "Dzirnavas"-600, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu

Izskatot fiziskas personas [..], personas kods [..], adrese: [..], 2019.gada 3.maija iesniegumu ar lūgumu izvērtēt iespēju un pieņemt atbilstošu domes lēmumu par nekustamā īpašuma - neapdzīvojamo telpu Nr.600, adresē "Dzirnavas"-600, Kocēnu pag., Kocēnu nov., atsavināšanu, rīkojot izsoli ar augšupejošu soli, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka "...pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu", sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 29.aprīlī veikto nekustamā īpašuma – neapdzīvojamo telpu Nr.600, adresē "Dzirnavas"-600, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ar kopējo platību 682,2 m², kadastra numurs 9664 900 0262, tirgus novērtējumu, ar kuru atzīts, ka atbilstoši tirgus situācijai 2019.gada 29.aprīlī aprēķinātā tirgus vērtība minētajam īpašumam ir 1 700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro* un 00 centi), izdevumi par vērtējuma veikšanu ir 190,00 EUR (viens simts deviņdesmit *euro* un 00 centi), kopējie izdevumi ir 1 890,00 EUR, izvērtējot īpašuma fizisko nolietojumu - pēc Valsts zemes dienesta kadastra datiem nolietojums ir 60%, novērtējamai daļai faktiskais nolietojums ir 80%, kā arī to, ka minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestāžu autonomo funkciju realizēšanai un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 16.maija atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 10 balsis (Sarmīte Bračka, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Roberts Ločmelis, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - neapdzīvojamās telpas Nr.600, adresē "Dzirnavas"-600, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, 682.2 m² platībā, 6822/10053 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra apzīmējums 9664 009 0050), pārdodot augstāk minēto nekustamo īpašumu atklātā izsolē ar augšupejošu soli Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
2. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā izsolāmā nekustamā īpašuma sākumcenu **1 900,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti *euro* un 00 centi) un izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Kocēnu novada Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.