

**DARBA KĀRTĪBA KOCĒNU NOVADA
DOMES SĒDEI Nr. 8
2020. gada 30. aprīlī plkst.10.00**

Nr. p.k.	IZSKATĀMAIS JAUTĀJUMS	Ziņotājs
1.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kultūras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	D.Endzeliņš
2.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma- zemes gabala ar kadastra numuru 9664 004 0183, "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	D.Endzeliņš
3.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.17 Kultūras ielā 12, Zilaiskalns, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	D.Endzeliņš
4.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.20 Kultūras ielā 19, Zilaiskalns, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	D.Endzeliņš
5.	Par telpas nomu nekustamā īpašumā "Kalmes", Dikļu pagastā	D.Endzeliņš
6.	Par zemes nomas tiesību izsoles organizēšanu brīvām lauksaimniecībā izmantojamām zemes vienībām Kocēnu novadā un tirgus nomas maksas novērtējuma pasūtīšanu	D.Endzeliņš
7.	Par Kocēnu novada domes priekšsēdētāja 04.04.2020. Rīkojuma Nr.3.9.1/15 apstiprināšanu	D.Endzeliņš
8.	Par Ārpus meža zemēm augošo koku ciršanai saņemto iesniegumu izskatīšanas komisijas izveidošanu	D.Endzeliņš
9.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Aizupes", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 011 0033), zemes vienībai	D.Endzeliņš
10.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Jaunrobežnieki", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 008 0329), zemes vienības daļai	D.Endzeliņš
11.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Vāveres", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 006 0066), zemes vienībai	D.Endzeliņš
12.	Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam- zemes vienība "Jaunteikas", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā	D.Endzeliņš
13.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Krogzemji 1", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, (kadastra numurs 9664 011 0044), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzeliņš
14.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Rubenes centrs", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, (kadastra numurs 9664 015 0107), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzeliņš
15.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Rudzupuķes", Dikļu pagasts, Kocēnu novads, (kadastra numurs 9652 005 0462), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzeliņš
16.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Vārpas 2", Dikļu pagasts, Kocēnu novads, (kadastra apzīmējums 9652 002 0035), zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzeliņš

17.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Straumēni", Vaidavas pagasts, Kocēnu novads, (kadastra apzīmējums 9688 001 0069), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzelinš
18.	Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Straumēni", Vaidavas pagasts, Kocēnu novads, (kadastra apzīmējums 9688 001 0070), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	D.Endzelinš
19.	Par nekustamā īpašuma telpu nomas līguma pārjaunošanu par garāžas telpām "Ķīmenes, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā	D.Endzelinš
20.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Krumpiņas", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu	D.Endzeliņš
21.	Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma „Lielbrieži”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 9688 005 0056	D.Pētersone
22.	Par nekustamā īpašuma "Jaunnaudieši", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	D.Pētersone
23.	Par nekustamā īpašuma "Jauntilgaļi-1", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	D.Pētersone
24.	Par nekustamā īpašuma "Kapteiņi", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	D.Pētersone
25.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2020. gada 30. janvāra sēdes lēmumā Nr. 21 (protokols Nr. 3, 17.§) "Par nekustamā īpašuma "Anuļi 1", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu"	D.Pētersone
26.	Par Kocēnu novada domes palīdzības piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piegulošās teritorijas labiekārtošanu Kocēnu novadā nolikuma apstiprināšanu un projektu konkursa organizēšanu	S.Tomsone
27.	Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 002 0071 "Valsts mežs Nr.9664" pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā	I.Bērziņa
28.	Par Kocēnu novada domes Saistošo noteikumu Nr. /2020 "Par sabiedrisko kārtību Kocēnu novadā" apstiprināšanu	J.Kaibe
29.	Par sadarbības līguma slēgšanu bāriņtiesas darbības nepārtrauktības nodrošināšanai ārkārtējās situācijas laikā	D.Jukāma
30.	Par grozījumiem 2017.gada 30.augusta Kocēnu novada domes saistošajos noteikumos Nr.8/2017 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Kocēnu novadā", sakarā ar Covid-19 izplatību	S.Rumba
31.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes Sociālā dienesta struktūrā	S.Rumba
32.	Par Kocēnu novada domes finansētu neformālo iedzīvotāju iniciatīvu projekta konkursa nolikumu 2020.gadam un konkursa komisijas apstiprināšanu	A.Šulmeistare-Tupreine
33.	Par Kocēnu novada domes Saistošo noteikumu Nr./2020 "Grozījumi 2014. gada 20. marta saistošajos noteikumos Nr. 7/2014 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā"" apstiprināšanu	S.Greka
34.	Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu pamatskolas remontdarbiem	S.Greka
35.	Par finansējuma piešķiršanu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai ēkā Alejas ielā 7, Kocēnos, Kocēnu pag., Kocēnu nov.	S.Greka

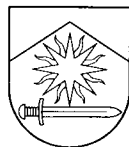
36.	Par vecāku līdzfinansējuma maksu ārkārtējās situācijas laikā	S.Greka
37.	Par Kocēnu novada domes 28.01.2020. ārkārtas sēdes lēmuma "Par kapitālsabiedrības finansiālās darbības ietekmi uz Kocēnu novada pašvaldības budžeta izdevumiem" grozījumiem	S.Greka
38.	Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pamatkapitāla palielināšanu	S.Greka D.Endzeliņš
39.	Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” līgumu projektu par kurināmā iegādi apstiprināšanu	M.Heinols

PAPILDU JAUTĀJUMI :

1.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Veczeltiņi 1", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 013 0024), zemes vienības daļai	D.Endzeliņš
2.	Par papildfinansējuma piešķiršanu Vidus ielas un Bērzu ielas būvniecībai	S.Greka
3.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes amatu sarakstā	S.Greka

DEPUTĀTU REĢISTRĀCIJA KOCĒNU NOVADA
DOMES SĒDEI Nr. 8
2020. GADA 30. aprīlī
(Tiešsaiste no Kocēnu kultūras nama)

Nr. p.k.	Vārds, uzvārds	Paraksts
1.	Ivars Ādamsons	Reģistrējies Google Hangouts Meet lietotnē
2.	Jānis Bērziņš	NEPIEDALĀS
3.	Sarmīte Bračka	KLĀTIENĒ
4.	Jānis Dainis	KLĀTIENĒ
5.	Modris Kokins	KLĀTIENĒ
6.	Sandra Grīnliņa	KLĀTIENĒ
7.	Ivars Jēkabsons	KLĀTIENĒ
8.	Roberts Ločmelis	NEPIEDALĀS
9.	Evija Nagle	KLĀTIENĒ (no 15.d.k. jaut.)
10.	Jānis Olmanis	KLĀTIENĒ
11.	Inese Sudraba	KLĀTIENĒ
12.	Dainis Trēziņš	KLĀTIENĒ
13.	Vineta Vintere	KLĀTIENĒ
14.	Jānis Zvirbulis	Reģistrējies Google Hangouts Meet lietotnē
15.	Nauris Jurgenbergs	Reģistrējies Google Hangouts Meet lietotnē



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.102
(protokols Nr.8, 1.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kultūras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu

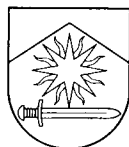
Nemot vērā Kocēnu novada domes Publisko iepirkumu komisijas 2020.gada 15.aprīļa Lēmumu Nr.14.3/2020/10 (protokols Nr.4) "Par iepirkuma "Ēkas nojaukšanas būvprojekta izstrāde, ēkas nojaukšana un teritorijas sakārtošana Kultūras ielā 11, Zilākalnā", iepirkuma identifikācijas Nr.KND/2019/34, pārtraukšanu", ņemot vērā dārgās nojaukšanas izmaksas un finansējuma nepietiekamību un Nekustamā īpašuma nodaļas speciālistu atzinumu par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kultūras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) atsavināšanu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka "manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu", izvērtējot perspektīvo avārijas stāvoklī esošo Nekustamā īpašuma izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai un pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 23.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome

NOLEMJ:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kultūras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, kadastra numurs: 9696 001 0071, atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Vikmanei nodrošināt Nekustamā īpašuma tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc Nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt Nekustamā īpašuma pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un Kocēnu novada domes Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma Kultūras ielā 11, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pārdošanu izsolē Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.103
(protokols Nr.8, 2.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes gabala ar kadastra numuru 9664 004 0183, "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Izskatot [..], personas kods [..], 2019.gada 6.novembra iesniegumu ar lūgumu atsavināt Kocēnu novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar kadastra numuru 9664 004 0183 ar nosaukumu "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā 9096 m² platībā uz kura atrodas [..] zemesgrāmatā reģistrēta būve uz apbūves tiesību pamata, Kocēnu novada domes 2019.gada 28.novembra lēmumu Nr.338 (protokols nr.16, 8.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala ar kadastra numuru 9664 004 0183, "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu", sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2020.gada 28.janvāra iesniegto atskaiti par nekustamā īpašuma Kocēnu novadā, Kocēnu pagastā, "Puškari" novērtējumu ar kuru zemes vienība novērtēta par tirgus vērtību 3 800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*) un maksu par nekustamā īpašuma tirgus novērtējuma veikšanu 160,00 EUR (viens simts sešdesmit *euro*), **KOPĀ 3960,00 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020. gada 24.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

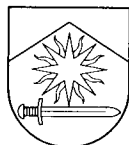
1. Atsavināt [..], personas kods [..], Kocēnu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes gabalu ar kadastra numuru 9664 004 0183 ar nosaukumu – **Puškari**, adrese "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, platība 9069 m² par pārdošanas summu **3960,00 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro* un 00 centi) uz kura atrodas apbūves tiesīgajam – [..] piederošas ēkas (būves).
2. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma "Puškari", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā pirkuma līgumu ar pircēju [..], personas kods [..], paredzot, ka pirkuma maksa samaksājama 1 (viena) mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [..] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.104
(protokols Nr.8, 3.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.17 Kultūras ielā 12, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2018.gada 20.decembra lēmumu Nr. 358 (sēdes protokols Nr.17, 5.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kultūras ielā 12-17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2020.gada 18.februāra atzinumu par dzīvokļa Nr.17, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Kultūras ielā 12 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro*), tirgus vērtējuma izmaksas – 60,00 EUR (sešdesmit *euro*), administratīvās izmaksas – 192,52 EUR (viens simts deviņdesmit divi *euro* un 52 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Nr.17, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Kultūras ielā 12-17, kadastra numurs: 9696 900 0248 ar kopējo platību 43,1 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 429/12755 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes pārdošanas cenu **6255,00 EUR** (seši tūkstoši divi simti piecdesmit pieci *euro*) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieci [...], personas kods [...] uz nomaksas termiņu - 3 (trīs) gadi un nosakot pirmo iemaksu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro*) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs – [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju – [...] un Finanšu nodaļai sagatavot maksājumu grafiku.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.105
(protokols Nr.8, 4.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.20 Kultūras ielā 19, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.113 (sēdes protokols Nr.6, 9.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma-dzīvokļa Nr.20, Kultūras ielā 19, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, SIA "Latio" valdes priekšsēdētāja Edgara Šīna (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas kompetences uzraudzības biroja sertifikāts īpašuma vērtēšanai nr.3) 2019.gada 23.ktobra atzinumu par dzīvokļa Nr.20, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Kultūras ielā 19 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 6 100,00 EUR (seši tūkstoši viens simts *euro*), tirgus vērtējuma izmaksas – 59,00 EUR (piecdesmit deviņi *euro*), mērniecības izmaksas – 198,63 EUR (viens simts deviņdesmit astoņi *euro* un 63 centi), izmaksas par dzīvokļa īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā – 14,23 EUR (četrpadsmit *euro* un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

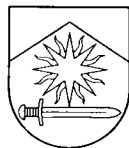
1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Nr.20, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Kultūras ielā 19-20, kadastra numurs 9696 900 0245 ar kopējo platību 55,6 m², un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 568/12540 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 9696 001 0080 001 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9696 001 0080 pārdošanas cenu **6372,00 EUR** (seši tūkstoši trīs simti septiņdesmit divi *euro*) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieci [...], personas kods [...]) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs – [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju – [...] un Finanšu nodaļai sagatavot maksājumu grafiku.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.106
(protokols Nr.8, 5.§)

Par telpas nomu nekustamā īpašumā "Kalmes", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā

Izskatot [..], personas kods [..], adrese [..], 2020.gada 6.februāra iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpu Nr.2 16m² platībā nekustamajā īpašumā ar adresi "Kalmes", Dikļu pagasts, Kocēnu novads skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10. punktu, kas, cita starpā, nosaka, ka pašvaldību autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas (LĪVA sertifikāts Nr.138) 2020.gada 15.aprīļa izziņu Nr.1504/1 "Par nekustamā īpašuma ar adresi "Kalmes", Dikļu pagasts, Kocēnu novads telpu nomas maksu" par iespējamo telpu nomas maksu par 1 m² mēnesī un Tautsaimniecības un attīstības komitejas 23.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenberg, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt [..], personas kods [..], telpu Nr.2 – 16,0 m² platībā īpašumā "Kalmes", Dikļos, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā uz 1 (vienu) gadu skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem un nosakot telpu nomas maksu **0,40 EUR par 1 m² mēnesī** un pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām.
2. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar [..], personas kods [..].

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [..] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.107
(protokols Nr.8, 6.§)

Par zemes nomas tiesību izsoles organizēšanu brīvām lauksaimniecībā izmantojamām zemes vienībām Kocēnu novadā un tirgus nomas maksas novērtējuma pasūtīšanu

Izskatot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Daigas Pētersones apkopoto Kocēnu novada pašvaldībai piederošo lauksaimniecībā izmantojamo brīvo zemju sarakstu un zemes nomas tiesību izsoļu organizēšanu un pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 30.4.punktu, kas nosaka, ka nomas maksu nosaka atbilstoši pašvaldības domes apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, 32.punktu, kas nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei pie neatkarīga nekustamo īpašumu vērtētāja pasūtīt neiznomāto lauksaimniecības zemju tirgus nomas maksu šādām zemes vienībām ar lietošanas mērķi 0101 – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība:
 - 1.1. "Noriņas", Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra Nr.9644 004 0093, **zemes vienība 1,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0093;**
 - 1.2. "Krumpiņas 1", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, īpašuma kadastra Nr.9664 013 0047, **zemes vienības daļa 9,93 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9664 013 0047.**
2. Pēc šā lēmuma 1.punktā minēto neiznomāto un neapbūvēto zemes vienības tirgus nomas maksas noteikšanas, nomas tiesību izsoles sākuma maksas un nomas tiesību izsoles noteikumus apstiprināt Kocēnu novada domes sēdē.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.108
(protokols Nr.8, 7.§)

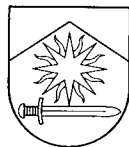
Par Kocēnu novada domes priekšsēdētāja 04.04.2020. Rīkojuma Nr.3.9.1/15 apstiprināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes priekšsēdētāja J.Olmaņa 2020.gada 9.aprīļa Rīkojuma Nr.3.9.1/15 "Par darba koordinētāja apstiprināšanu Līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma "Algotie pagaidu sabiedriskie darbi" īstenošanas periodā 2020.gadā" 3.punktu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Kocēnu novada domes priekšsēdētāja Jāņa Olmaņa 2020.gada 9.aprīļa Rīkojumu Nr.3.9.1/15 "Par darba koordinētāja apstiprināšanu Līguma par aktīvā nodarbinātības pasākuma "Algotie pagaidu sabiedriskie darbi" īstenošanas periodā 2020.gadā (Rīkojums – pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.109
(protokols Nr.8, 8.§)

Par Ārpus meža zemēm augošo koku ciršanai saņemto iesniegumu izskatīšanas komisijas izveidošanu

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 61.pantu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kas cita starpā nosaka, ka atsevišķu pašvaldību funkciju pildīšanai novada dome veido valdes, komisijas vai darba grupas, kurās darbam pieaicina attiecīgās pašvaldības deputātus, iedzīvotājus un speciālistus, kas savā darbībā ievēro Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus, kā arī Kocēnu novada domes lēmumus, rīkojumus, saistošos noteikumus un nolikumus.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumiem Nr.309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Kocēnu novada domes Ārpus meža zemēm augošo koku ciršanai saņemto iesniegumu izskatīšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs Jānis Dainis, Kocēnu novada domes priekšsēdētāja 1.vietnieks;
 - 1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Ingmārs Purmalis, Nekustamo īpašumu nodaļas īpašuma speciālists;
 - 1.3. Komisijas loceklis Ivars Jēkabsons, Kocēnu novada domes deputāts;
 - 1.4. Komisijas loceklis Atis Keziks, Kocēnu novada Bērzaines pagasta pārvaldes vadītājs;
 - 1.5. Komisijas locekle Anita Žogla, Kocēnu novada Zilākalna pagasta pārvaldes vadītāja;
 - 1.6. Komisijas loceklis Atis Antons, Kocēnu novada Dikļu pagasta pārvaldes vadītājs;
 - 1.7. Komisijas locekle Līga Šmukstele, Kocēnu novada Vaidavas pagasta pārvaldes vadītāja.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Kocēnu novada domes 2017.gada 15.jūnija lēmumu Nr.156 (protokols Nr.10, 5.§) "Par Ārpus meža zemēm augošo koku ciršanai saņemto iesniegumu izskatīšanas komisijas izveidošanu".

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.110
(protokols Nr.8, 8.§)

Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Aizupes", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 011 0033), zemes vienībai

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2020.gada 27.februāra sēdes lēmumu Nr.40 (protokols Nr.4, 8.§) "Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Aizupes", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads (kadastra numurs 9664 011 0033), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu", apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40.punktu, 43.punktu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.aprīļa izsoles protokolu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020. gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vīneta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības "Aizupes", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra numuru: 9664 011 0033, zemes vienībai ar apzīmējumu kadastrā 9664 011 0033, ar kopējo platību 5,4 ha, 2020.gada 1.aprīlī organizētās zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu juridiskai personai – Valmieras novada Bērzaines pagasta Gata Kezika zemnieka saimniecībai "AMATAS", Reģ.Nr.54101036601, par augstāko nosolīto izsoles objekta nomas maksu **370,00 EUR** (trīs simti septiņdesmit *euro*) gadā un likumdošanā paredzētie nodokļu maksājumi.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimnieciskās darbības vajadzībām ar objekta nomas tiesību ieguvēju – Valmieras novada Bērzaines pagasta Gata Kezika zemnieka saimniecību "AMATAS", Reģ.Nr.54101036601, saskaņā ar zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona – pēc juridiskās adreses). Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.111
(protokols Nr.8, 10.§)

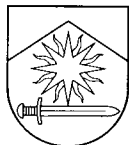
**Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma
"Jaunrobežnieki", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā
(kadastra numurs 9664 008 0329), zemes vienības daļai**

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2020.gada 27.februāra sēdes lēmumu Nr.42 (protokols Nr.4, 10.§) "Par nekustamā īpašuma ar adresi "Jaunrobežnieki", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads (kadastra numurs 9664 008 0329), zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu", apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40.punktu, 43.punktu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.aprīļa izsoles protokolu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020. gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības daļas "Jaunrobežnieki", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra numuru: 9664 008 0329, zemes vienības daļai ar apzīmējumu kadastrā: 9664 008 0616, ar kopējo platību **2,3557 ha**, 2020.gada 1.aprīlī organizētās zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu juridiskai personai – Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "**ANIDAX AGRO**", Reģ.Nr.44103045984, par augstāko nosolīto izsoles objekta nomas maksu **330,00 EUR** (trīs simti trīsdesmit *euro*) gadā un likumdošanā paredzētie nodokļu maksājumi.
 2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimnieciskās darbības vajadzībām ar objekta nomas tiesību ieguvēju – Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "**ANIDAX AGRO**", Reģ.Nr.44103045984, saskaņā ar zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem.
 3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.112
(protokols Nr.8, 11.§)

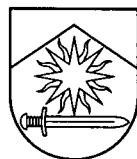
Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Vāveres", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 006 0066), zemes vienībai

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2020.gada 27.februāra sēdes lēmumu Nr.43 (protokols Nr.4, 11.§) "Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Vāveres", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads (kadastra numurs 9664 006 0066), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu", apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40.punktu, 43.punktu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2020.gada 1.aprīļa izsoles protokolu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020. gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības "Vāveres", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra numuru 9664 006 0066, zemes vienībai ar apzīmējumu kadastrā 9664 006 0066, ar kopējo platību 7,8007 ha, 2020.gada 1.aprīlī organizētās zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu juridiskai personai – Valmieras rajona Kocēnu pagasta zemnieku saimniecībai "KĀRĻI", Reģ.Nr.54101030011, par augstāko nosolīto izsoles objekta nomas maksu **1210,00 EUR** (viens tūkstotis divi simti desmit euro) gadā un likumdošanā paredzētie nodokļu maksājumi.
 2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimnieciskās darbības vajadzībām ar objekta nomas tiesību ieguvēju – Valmieras rajona Kocēnu pagasta zemnieku saimniecību "KĀRĻI", Reģ.Nr.54101030011, saskaņā ar zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem.
 3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona- pēc juridiskās adreses).
- Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171

Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220

Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.113
(protokols Nr.8, 12.§)

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes vienībai “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2020.gada 27.februāra sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr.4, 1.§) “Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 96520050483 “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, atsavināšanu”, apstiprinātajiem nekustamā īpašuma izsoles noteikumiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.pantu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2020.gada 8.aprīļa izsoles protokolu, pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vīneta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

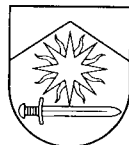
1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības “Jaunteikas”, Dikļu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra apzīmējums: 96520050483) **1238 m²** platībā, kadastra numurs: 9652 005 0483, 2020.gada 8.aprīlī organizētās nekustamā īpašuma izsoles ar augšupejošu soli rezultātus, pārdodot augstākminēto nekustamo īpašumu fiziskai personai – [...], personas kods: [...] par summu **3330,00 EUR** (trīs tūkstoši trīs simti trīsdesmit *euro* un 00 centi).
2. Slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar [...] personas kods [...], paredzot, ka pirkuma maksa 3330,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi) jāsamaksā 1 (viena) mēneša laikā no nekustamā īpašuma pirkuma līguma noslēgšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.114
(protokols Nr.8, 13.§)

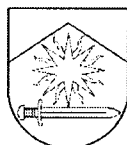
Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Krogzemji 1", Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, (kadastra numurs 9664 011 0044), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu Nr.77 (protokols Nr.5, 7.§) "Par zemes nomas tiesību izsoles organizēšanu brīvām lauksaimniecībā izmantojamām zemes vienībām Kocēnu novadā un tirgus nomas maksas novērtējuma pasūtīšanu" 1.3.punktu un izskatot sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2020.gada 17.aprīļa izziņu Nr.1704/1 "Par tirgus nomas maksas noteikšanu īpašumam ar nosaukumu Kocēnu novads, Kocēnu pagasts, "Krogzemji 1", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, 6.1 pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2020.gada 23.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Nauris Jurgenbergs, Modris Kokins, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli Kocēnu novada pašvaldībai piederošam nekustamajam īpašumam ar nosaukumu **Kocēnu novads, Kocēnu pagasts, "Krogzemji 1", kadastra numurs 9664 011 0044, zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 9664 011 0044** lauksaimniecības zemei ar kopējo platību **6,29 ha** un zemes lietošanas mērķi 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
2. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu gadā par šā lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību **470,00 EUR** (četri simti septiņdesmit *euro*) un zemes nomas izsoles minimālo soli – **20,00 EUR** (divdesmit *euro*), paredzot zemes nomas līguma termiņu – **5 (pieci) gadi**.
3. Apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot Kocēnu novada domes Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
5. Pēc notikušas zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas Kocēnu novada domes sēdē, uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai lauksaimniecības zemju nomas līgumu ar zemes nomas tiesību ieguvēju.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171

Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220

Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

APSTIPRINĀTI
ar Kocēnu novada domes
2020.gada 30.aprīļa. sēdes lēmumu Nr.114
(protokols Nr.8, 13.§)

Nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Krogzemji 1", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 011 0044), nomas tiesību izsoles noteikumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Kocēnu novada domes Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisija organizē Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes vienības "Krogzemji 1", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9664 011 0044) ar kopējo platību **6,29 ha**, zemes nomas tiesību izsoli, (turpmāk – izsoles objekts) bez apbūves tiesībām lauksaimnieciskās darbības vajadzībām (kods 0101) un izsoles sākumcenu **470,00 EUR** (četri simti septiņdesmit *euro*) gadā atklātā mutiskā izsolē personai, kura par nomas izsoles objektu piedāvās visaugstāko nosolīto nomas summu.
2. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli, un tajā var piedalīties Latvijas Republikā reģistrēta fiziska persona vai juridiska persona.
3. Izsoles vieta un laiks – Kocēnu novada dome, Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, **2020.gada 29.maijs, plkst. 10.00.**
4. Nomas tiesību izsoles sākuma cena ir **470,00 EUR** gadā saskaņā ar veikto tirgus nomas maksas noteikšanu kompleksi šo noteikumu 1.punktā minētajai zemes vienībai un papildus nomas maksai likumdošanā paredzētie nodokļi. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* no nomas izsoles objekta nosolītās summas.
5. Izsoles reģistrācijas nodeva noteikta **15,00 EUR**, kura samaksājama AS SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV25UNLA0050014273854, Kocēnu novada domes (reģistrācijas Nr. 90009114171), vai Kocēnu novada pagastu pārvalžu kasēs pirms reģistrācijas pieteikuma iesniegšanas. Reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
6. Nomas tiesību izsoles minimālais solis – **20,00 EUR** (divdesmit *euro*) no šo noteikumu 4.punktā apstiprinātās izsoles sākuma cenas.
7. Pretendentu reģistrācija izsolei tiek veikta līdz 2020.gada 28.maija plkst. 16.00 Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā 1.stāvā Dokumentu pārvaldības un informācijas nodaļā. Izsoles objektu var apskatīt darba dienās, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku pa tālruni: 26452499 (Nekustamā īpašuma speciāliste Daiga Pētersone, e-pasts: daiga.petersone@kocenunovads.lv).
8. Fiziskām vai juridiskām personām, reģistrējoties izsolei, ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments (pase vai Latvijas Republikas personas apliecība – tikai fiziskām personām) un jāiesniedz iesniegums par reģistrāciju nomas tiesību izsolei un kvīts par izsoles reģistrācijas maksas (15,00 EUR) samaksu, kas jāiesniedz vienlaicīgi ar reģistrācijas iesniegumu.
9. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz divi pretendenti. Ja uz izsoli ierodas viens pretendents, izsoles procedūra nenotiek, bet pretendentam tiek piedāvāts slēgt zemes nomas līgumu par noteikto izsoles sākuma cenu plus izsoles noteikumu 6.punktā paredzētais izsoles minimālais solis – 20,00 EUR.
10. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību izsoles procesa norise laikā, tiek izraidītas no izsoles norises vietas.
11. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles protokola