

**DARBA KĀRTĪBA KOCĒNU NOVADA
DOMES SĒDEI Nr.14
2019.gada 31.oktobrī plkst.10.00**

Nr. p.k.	IZSKATĀMAIS JAUTĀJUMS	Ziņotājs
1.	Par nekustamā īpašuma Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā iegādi	Jānis Olmanis
2.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	Didzis Endzeliņš
3.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.21, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	Didzis Endzeliņš
4.	Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.12, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu	Didzis Endzeliņš
5.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Imanta ielā 9, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
6.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Valmieras ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
7.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Valmieras ielā 7, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
8.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Imanta ielā 6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
9.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Imanta ielā 10, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
10.	Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Upmaļi", Brandeļos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu	Didzis Endzeliņš
11.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Intas", Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9644 004 0028), zemes vienībai	Didzis Endzeliņš
12.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Dauguļu skola", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9652 006 0177), zemes vienībai	Didzis Endzeliņš
13.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejaslejnieki", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9688 004 0165), zemes vienībai	Didzis Endzeliņš
14.	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Jaunceltnieki", Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9688 004 0298), zemes vienībai	Didzis Endzeliņš
15.	Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu dzīvokļa īpašumam Nr.18, Kultūras ielā 12, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā	Didzis Endzeliņš
16.	Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu dzīvokļa īpašumam Nr.12, Valmieras ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā	Didzis Endzeliņš
17.	Par nomas tiesību izsoles organizēšanu lauksaimniecībā izmantojamai zemes vienībai "Madēni", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā, ar kadastra apzīmējumu 9652 005 0286	Didzis Endzeliņš

18.	Par nekustamā īpašuma "Kaivas", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 007 0004), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu	Didzis Endzeliņš
19.	Par nekustamā īpašuma telpu nomas līgumu pagarināšanu ar SIA "A Aptiekas" par telpām Alejas ielā 8, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā un Kultūras ielā 13, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā	Didzis Endzeliņš
20.	Par precizējumiem Kocēnu novada domes 2019.gada 29.augusta saistošajos noteikumos Nr.5/2019 "Kārtība, kādā Kocēnu novada dome sedz braukšanas maksas izdevumus vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem"	Didzis Endzeliņš
21.	Par saistošo noteikumu Nr.6/2019 "Grozījumi Kocēnu novada domes 2017.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.6/2017 "Kocēnu novada pašvaldības nolikums"" apstiprināšanu	Didzis Endzeliņš
22.	Par izstāšanos no biedrības "Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība"	Didzis Endzeliņš
23.	Par cirmā "ZK kūdra 9", Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izcērtamās koksnes nodošanu atsavināšanai	Ilze Vikmane
24.	Par cirmās "ZK kūdra 8", Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izcērtamās koksnes nodošanu atsavināšanai	Ilze Vikmane
25.	Par cirmās "ZK kūdra 2", Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izcērtamās koksnes nodošanu atsavināšanai	Ilze Vikmane
26.	Par nekustamā īpašuma "Kārlēni", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	Daiga Pētersone
27.	Par nekustamā īpašuma "Lauviņas", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	Daiga Pētersone
28.	Par Kocēnu novada domei piekrītošās zemes vienības „Lielbrieži”, Vaidavas pagastā, Kocēnu novadā, zemes robežu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, tirgus novērtējuma noteikšanu un atsavināšanu	Daiga Pētersone
29.	Par Kocēnu novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmuma Nr. 251 (protokols Nr. 13, 3.§) "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai "ZK Kūdra 8", Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā" atcelšanu	Daiga Pētersone
30.	Par saistošo noteikumu Nr.7/2019 „Grozījumi Kocēnu novada domes 2019.gada 15.marta saistošajos noteikumos Nr. 2/2019 "Par Kocēnu novada domes budžetu 2019.gadam"" apstiprināšanu	Svetlana Greka
31.	Par Kocēnu novada domes 2019.gada 26.septembra sēdes lēmuma Nr.272 (protokols Nr.13, 24.§) "Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu novada Kocēnu pagasta autoceļu inventarizācijai" grozījumiem	Svetlana Greka
32.	Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu novada Bērzaines pagasta autoceļu inventarizācijai	Svetlana Greka
33.	Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam rīcības prioritātes Nr. 3 "Pieejami pakalpojumi visa mūža garumā" 3.1. rīcības virziena "Konkurētspējīga izglītība" īstenošanai	Svetlana Greka
34.	Par finansējuma piešķiršanu sporta pasākumiem	Svetlana Greka
35.	Par atbalstu sporta pulciņa darbībai	Svetlana Greka

36.	Par finansējuma piešķiršanu Kocēnu novada 2020.gada sienas kalendāra iegādei	Svetlana Greka
37.	Par finansējuma piešķiršanu meža jaunaudžu kopšanai	Svetlana Greka
38.	Par atbalsta piešķiršanu Valmieras rajona Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai dalībai ugunsdzēsības mācībās Vācijā Guterslo apriņķa ugunsdzēsēju skolā	Svetlana Greka
39.	Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu bijušajai Kocēnu pagasta padomes priekšsēdētājai Skaidrītei Vahitovai	Svetlana Greka
40.	Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu bijušajai Dikļu pagasta padomes priekšsēdētājai Renātei Ziderei	Svetlana Greka
41.	Par ilgtermiņa ieguldījumu norakstīšanu	Svetlana Greka
42.	Par Kocēnu novada pirmsskolas izglītības iestādes "Auseklītis" telpu nomas maksas noteikšanu	Svetlana Greka
43.	Par Kocēnu novada domes 2014.gada 11.decembra sēdes lēmuma Nr.404 (protokols Nr.19, 37.§) "Par Kocēnu novada domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieku un deputātu darba samaksu" grozījumiem	Svetlana Greka
44.	Par grozījumiem Kocēnu novada domes amatu sarakstā	Svetlana Greka
45.	Par finansiālu atbalstu transporta izdevumu segšanai Ilonas Bergas muzikāla stāsta "Svešais tulumā" izrādīšanai Bērzainē un Dauguļos	Nora Urbāne
46.	Par uzsāktās dalības turpināšanu projekta "Gaujas Nacionālā parka teritorijas kā starptautiskā tūrisma galamērķa atpazīstamības veidošanu" īstenošanā 2020. gadā	Toms Treimanis
47.	Par ēdināšanas izmaksu segšanu audzēkņim izglītības iestādē "Zaļā skola"	Solvita Rumba

Papildu jautājumi:

1 (48.)	Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Avotiņi", Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9664 014 0068), zemes vienībai	Didzis Endzeliņš
2. (49.)	Par īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu dzīvokļa īpašumam Nr.18, Imanta ielā 12, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā	Didzis Endzeliņš
3. (50.)	Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa	Didzis Endzeliņš
4. (51.)	Par deleģējumu Interreg Europe programmas projekta "Cūlt-CreaTE" (Kultūras un radošo nozaru ieguldījums Eiropas kultūras un radošajā tūrismā) ietvaros	Jānis Olmanis
5. (52.)	Par grozījumiem Kocēnu novada domes Atlīdzības un sociālo garantiju nolikumā	Svetlana Greka
6. (53.)	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2013.gada 12.decembra sēdes lēmumā (protokols Nr.17 (23.§)) "Par sakaru izdevumu kompensācijas deputātu pienākumu izpildei kārtības un apmēru apstiprināšanu"	Svetlana Greka
7. (54.)	Par grozījumiem Kocēnu novada domes 2014.gada 11.decembra sēdes lēmumā Nr.405 (protokols Nr.19, 38.§) "Par Kocēnu novada domes komisijās strādājošo darba samaksas noteikšanu"	Svetlana Greka



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 276
(protokols Nr. 14, 1.§)

Par nekustamā īpašuma Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā iegādi

Pamatojoties uz Zilākalna pagasta pārvaldes vadītājas Anitas Žoglas iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jāgādā par iedzīvotāju izglītību (pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs), kā arī to, ka pašreizējās Jura Neikena Dikļu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupiņās Kultūras ielā 1, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā trūkst telpas bērnu, kas apgūst pirmsskolas izglītību, izvietojšanai, pamatojoties uz priekšlikumu bibliotēkas un pagasta pārvaldes telpas pārvietot uz iegādājamo ēku Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, nekustamā īpašuma Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā īpašnieka [...] 2019.gada 21.oktobra piedāvājumu iegādāties minēto nekustamo īpašumu par EUR 35 000 (trīsdesmit pieci tūkstoši *euro*), SIA "OBER HAUS VĒRTĒŠANAS SERVISS" atskaiti par nekustamā īpašuma Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā tirgus vērtību, pēc kura secināts, ka visiespējamākā vērtējamā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir EUR 39 400 (trīsdesmit deviņi tūkstoši četri simti *euro*), pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu un pastāvīgās Finanšu komitejas 2019.gada 25.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrist iegādāties nekustamo īpašumu Kultūras ielā 17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā par summu EUR 35 000** (trīsdesmit pieci tūkstoši *euro*) kas sastāv no ēkas 504,8m² platībā un zemes 2803m² platībā, lai, pārceļot uz jaunām telpām Zilākalna pagasta bibliotēku, nodrošinātu Jura Neikena Dikļu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas filiāles Zilākalnā attīstību.
2. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu starp Kocēnu novada domi un [...].

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 277
(protokols Nr. 14, 2.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes Dzīvokļu komisijas 2019.gada 11.oktobra sēdē izvērtēto brīvo dzīvojamo telpu perspektīvo apsaimniekošanu Kocēnu novada Zilākalna pagastā, kuras nav finansiāli un ekonomiski izdevīgi piedāvāt personām, kas sastāv dzīvokļu rindā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas - trīsistabu dzīvokļa Miera ielā 3-17, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai un pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Nr.17, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums 9696 001 0095 001 017, 72,30 m² platība, atsavināšanu, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma – dzīvojamās telpas Nr.17, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā tehniskās inventarizācijas lietas pasūtīšanu Valsts zemes dienestā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja.
3. Pēc šā lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacītās tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētās dzīvojamās telpas nosacīto cenu Kocēnu novada domes sēdē, uzdodot Īpašumu izsoles un atsavināšanas komisijai organizēt izsoli ar augšupejošu soli Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 278
(protokols Nr. 14, 3.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.21, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu

Izskatot [..], personas kods [..], adrese: [..], 2019.gada 30.septembra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt īrēto apdzīvojamo platību Miera ielā 3-21, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas – dzīvokļa 72,0 m² platībā Miera ielā 3-21, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai un pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.21, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, kadastra numurs 9696 900 0215, kopējā platība – 72,0 m², atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma – dzīvokļa Nr.21, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja un vienošanās noslēgšanu par tirgus vērtējuma izdevumu apmaksu ar [..].
3. Pēc šā lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētās dzīvojamās telpas pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar dzīvokļa īrnieku [..].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 279
(protokols Nr. 14, 4.§)

Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.12, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu

Izskatot [..], personas kods [..], adrese: [..], 2019.gada 2.oktobra iesniegumu, kurā izteikta vēlme izpirkt īrēto apdzīvojamo platību Miera ielā 3-12, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 45.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka *“manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*, izvērtējot perspektīvo nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas – dzīvokļa 56,50 m² platībā Miera ielā 3-12, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā izmantošanu pašvaldības vai tās iestāžu pastāvīgo funkciju nodrošināšanai un pamatojoties uz pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.12, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, kadastra apzīmējums: 9696 001 0095 001 012, kopējā platība – 56,50 m², atsavināšanu.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Vikmanei nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma – dzīvokļa Nr.12, Miera ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā tehniskās inventarizācijas lietas pasūtīšanu Valsts zemes dienestā, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Kocēnu novada pašvaldības vārda, tirgus novērtējuma pasūtīšanu pie sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja un vienošanās noslēgšanu par tirgus vērtējuma izdevumu apmaksu ar [..].
3. Pēc šā lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma veikšanas un novērtējuma saņemšanas, apstiprināt šā lēmuma 1.punktā minētās dzīvojamās telpas pārdošanas cenu Kocēnu novada domes sēdē un slēgt pirkuma līgumu ar dzīvokļa īrnieku [..].
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

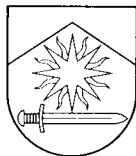
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 280
(protokols Nr. 14, 5.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Imanta ielā 9, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 24.janvāra lēmumu Nr. 3 (sēdes protokols Nr.1, 3.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Imanta ielā 9-7, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 10.septembra atzinumu par dzīvokļa Nr.7, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Imanta ielā 9 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 7 200,00 EUR (septiņi tūkstoši divi simti eiro), tirgus vērtējuma izmaksas - 60,00 EUR (sešdesmit eiro un 00 centi), tehniskās inventarizācijas izmaksas Valsts zemes dienestā - 201,13 EUR (divi simti trīspadsmit eiro un 13 centi), maksa par īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vīneta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.7, adrese: Imanta iela 9-7, Zilākalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, kadastra numurs: 9696 900 0240, ar kopējo platību 71,2 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 736/16664 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra numurs 9696 900 0240) pārdošanas cenu **7 475,00 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti septiņdesmit pieci eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieci [..], personas kods [..], uz nomaksas termiņu 2 (divi) gadi un veicot pirmo iemaksu 2000,00 EUR (divi tūkstoši eiro un 00 centi) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs [..] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [..].

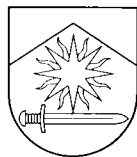
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [..] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 281
(protokols Nr. 14, 6.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Valmieras ielā 3, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2018.gada 20.decembra lēmumu Nr.360 (sēdes protokols Nr.17, 7.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valmieras ielā 3-4, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 28.jūnija atzinumu par dzīvokļa Nr.4, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Valmieras ielā 3 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 5 700,00 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), tirgus vērtējuma izmaksas - 60,00 EUR (sešdesmit eiro un 00 centi), tehniskās inventarizācijas izmaksas Valsts zemes dienestā - 202,98 EUR (divi simti divi eiro un 98 centi), maksa par īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.4, adrese: Valmieras iela 3-4, Zilākalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, kadastra numurs: 9696 900 0239, ar kopējo platību 69,7 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 707/6906 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes pārdošanas cenu **5980,00 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], ar samaksas termiņu - 1 (viens) mēnesis no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.
2. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [...].

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 282
(protokols Nr. 14, 7.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Valmieras ielā 7, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2018.gada 27.septembra lēmumu Nr.242 (sēdes protokols Nr.12, 7.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa, Valmieras ielā 7-14, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, SIA "Latio" 2019.gada 9.aprīļa atzinumu par dzīvokļa Nr.14, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Valmieras ielā 7-14 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 4 900,00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi), tirgus vērtējuma izmaksas - 65,00 EUR (sešdesmit pieci eiro un 00 centi), izmaksas Valsts zemes dienestā par dzīvokļa tehniskās inventarizācijas veikšanu - 203,63 EUR (divi simti trīs eiro un 63 centi), izmaksas par dzīvokļa īpašuma koroborēšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.14, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Valmieras ielā 7-14, kadastra apzīmējums 9696 001 007 400 1013, ar kopējo platību 70,5 m², un pie dzīvokļa īpašumam piederošām proporcionālām domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala ar kadastra Nr. 84010090117, pārdošanas cenu **5 183,00 EUR** (pieci tūkstoši viens simts astoņdesmit trīs eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], uz nomaksas termiņu - 3 (trīs) gadi, nosakot pirmo iemaksu 500,00 EUR (pieci simti eiro un 00 centi) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [...] un Finanšu nodaļai sagatavot maksājumu grafiku.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 283
(protokols Nr. 14, 8.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Imanta ielā 6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 24.janvāra lēmumu Nr.4 (sēdes protokols Nr.1, 4.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Imanta ielā 6-6, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 10.septembra atzinumu par dzīvokļa Nr.6, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Imanta ielā 6 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 6 200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), tirgus vērtējuma izmaksas - 60,00 EUR (sešdesmit eiro un 00 centi), tehniskās inventarizācijas izmaksas Valsts zemes dienestā - 186,43 EUR (viens simts astoņdesmit seši eiro un 43 centi), maksa par īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vīneta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Nr.6, adrese: Imanta iela 6-6, Zilākalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, kadastra numurs: 9696 900 0241, ar kopējo platību 51,2 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 515/10390 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra numurs 9696 900 0241) pārdošanas cenu **6 461,00 EUR** (seši tūkstoši četri simti sešdesmit viens eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], uz nomaksas termiņu - 5 (pieci) gadi, veicot pirmo iemaksu 10% (desmit procenti) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs - [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [...] un Finanšu nodaļai sagatavot nomaksas pirkuma samaksas grafiku uz 5 (pieciem) gadiem.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 284
(protokols Nr. 14, 9.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Imanta ielā 10, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 24.janvāra lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.1, 2.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Imanta ielā 10-15, Zilākalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 10.septembra atzinumu par dzīvokļa Nr.15, kas atrodas Kocēnu novadā, Zilākalna pagastā, Zilākalnā, Imanta ielā 10 tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 9 000,00 EUR (deviņi tūkstoši eiro un 00 centi), tirgus vērtējuma izmaksas - 60,00 EUR (sešdesmit eiro un 00 centi), tehniskās inventarizācijas izmaksas Valsts zemes dienestā - 223,34 EUR (divi simti divdesmit trīs eiro un 34 centi), maksa par īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.15, adrese: Imanta iela 10-15, Zilākalns, Zilākalna pagasts, Kocēnu novads, kadastra numurs: 9696 900 0242, ar kopējo platību 75,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 726/11833 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra numurs 9696 900 0242) pārdošanas cenu **9 300,00 EUR** (deviņi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], uz nomaksas termiņu - 5 (pieci) gadi, veicot pirmo iemaksu 10% (desmit procenti) no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs – [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [...] un Finanšu nodaļai sagatavot nomaksas pirkuma samaksas grafiku uz 5 (pieciem) gadiem.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 285
(protokols Nr. 14, 10.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Upmaļi", Brandeļos, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu Nr.88 (sēdes protokols Nr.5, 9.§) "Par Kocēnu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, "Upmaļi"-1, Brandeļi, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā atsavināšanas ierosināšanu" 3.punktu, sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.138) 2019.gada 12.septembra atzinumu par dzīvokļa Nr.1, kas atrodas Kocēnu novadā, Kocēnu pagastā, Brandeļos, "Upmaļi" tirgus vērtību, kas uz vērtēšanas brīdi ir 11 900,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi), tirgus vērtējuma izmaksas – 70,00 EUR (septiņdesmit eiro un 00 centi), izmaksas Valsts zemes dienestā par dzīvokļa tehniskās inventarizācijas veikšanu - 186,63 EUR (viens simts astoņdesmit seši eiro un 63 centi), izmaksas par dzīvokļa īpašuma koroborēšanu zemesgrāmatā - 14,23 EUR (četrpadsmit eiro un 23 centi) un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Nr.1, kas atrodas Kocēnu novadā, Kocēnu pagastā, Brandeļos, "Upmaļi", un reģistrēts Kocēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.505 1, kadastra numurs: 9664 900 0596, ar kopējo platību 51,4 m², 522/3588 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, zemes un sešām palīgēkām pārdošanas cenu **12 171,00 EUR** (divpadsmit tūkstoši viens simts septiņdesmit viens eiro un 00 centi) un slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar esošo dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], uz nomaksas termiņu - 3 (trīs) gadi, nosakot pirmo iemaksu 30% no šajā lēmumā minētās pārdošanas cenas.
2. Noteikt, ka par atlikto maksājumu pircējs - [...] maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, iekļaujot šos nosacījumus pirkuma līgumā.
3. Uzdot Kocēnu novada domes juristam Didzim Endzeliņam sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar pircēju - [...] un Finanšu nodaļai sagatavot maksājumu grafiku.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Olmanis

Ar [...] atzīmētais teksts un lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 286
(protokols Nr. 14, 11.§)

Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Intas", Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9644 004 0028), zemes vienībai

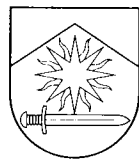
Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr.234 (protokols Nr. 12, 15.§) "Par nekustamā īpašuma "Intas", Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9644 004 0028), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu", apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40.punktu, 43.punktu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2019.gada 16.oktobra izsoles protokolu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019.gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - "Intas", Bērzaines pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra numuru: 9644 004 0028, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0028, ar kopējo platību 3,4 ha 2019.gada 16.oktobrī organizētās zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu juridiskai personai – Bērzaines pagasta Klāmaņu zemnieku saimniecībai "MĀSIŅAS VISTIŅAS", reģistrācijas Nr.44101037889, par augstāko nosolīto izsoles objekta nomas maksu 88,00 EUR (astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi) gadā un likumdošanā paredzētie nodokļu maksājumi.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimnieciskās darbības vajadzībām ar objekta nomas tiesību ieguvēju - Bērzaines pagasta Klāmaņu zemnieku saimniecību "MĀSIŅAS VISTIŅAS", reģistrācijas Nr.44101037889, saskaņā ar zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona- pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu - septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis



KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV-4220
Tālrunis 28675556, e-pasts: info@kocenunovads.lv

LĒMUMS

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2019.gada 31.oktobrī

Nr. 287
(protokols Nr. 14, 12.§)

Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Dauguļu skola", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9652 006 0177), zemes vienībai

Pamatojoties uz Kocēnu novada domes 2019.gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr.235 (protokols Nr.12, 16.§) "Par nekustamā īpašuma "Dauguļu skola", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā (kadastra numurs 9652 006 0177), zemes vienības nomas tiesību izsoles organizēšanu", apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40.punktu, 43.punktu, Kocēnu novada domes Īpašuma izsoles un atsavināšanas komisijas 2019.gada 16.oktobra izsoles protokolu un pastāvīgās Tautsaimniecības un attīstības komitejas 2019. gada 24.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (Ivars Ādamsons, Sarmīte Bračka, Jānis Dainis, Sandra Grīnliņa, Ivars Jēkabsons, Modris Kokins, Evija Nagle, Jānis Olmanis, Inese Sudraba, Dainis Trēziņš, Vineta Vintere, Jānis Zvirbulis), PRET - nav, ATTURAS - nav, Kocēnu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - "Dauguļu skola", Dikļu pagastā, Kocēnu novadā ar kadastra numuru: 9652 006 0177, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0192, ar kopējo platību 2,99 ha 2019.gada 16.oktobrī organizētās zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, iznomājot augstākminēto nekustamo īpašumu juridiskai personai - Valmieras rajona Dikļu pagasta zemnieku saimniecībai "SŪNAS", reģistrācijas Nr.44101028778, par augstāko nosolīto izsoles objekta nomas maksu 170,00 EUR (viens simts septiņdesmit *euro* un 00 centi) gadā un likumdošanā paredzētie nodokļu maksājumi.
2. Uzdot Kocēnu novada domes Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Daigai Pētersonei sagatavot parakstīšanai nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimnieciskās darbības vajadzībām ar objekta nomas tiesību ieguvēju – Valmieras rajona Dikļu pagasta zemnieku saimniecību "SŪNAS", reģistrācijas Nr.44101028778, saskaņā ar zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem.
3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu-septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Olmanis