

Būvniecība 2. un 3. grupas būvēs (ēkās)

Detālpārplānojums, ja nepieciešams

Pasūtītājs Būvvaldē iesniedz ieceres iesniegumu un 02.09.2014. MK noteikumos Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" noteiktos dokumentus. (būvprojektu minimālā sastāvā)

Ietekmes uz vidi novērtējums (IVN) vai sākotnējais izvērtējums (ja nepieciešams)

Iesniedzējs var pieprasīt un saņemt tehniskos vai īpašos noteikumus

Būvinspektors apseko objektu

Būvvalde pieņem lēmumu par ieceri:

Izdod būvatļauju ar nosacījumiem:

- Projektēšanai
- Būvdarbu uzsākšanai

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana

Par nepieciešamību rīkot publisko apspriešanu

Atteikt izdot būvatļauju

Tehniskie vai īpašie noteikumi (ja nav saņemti iepriekš)

Pasūtītājs MK noteiktajos gadījumos izvieto būvtāfeli

Būvprojekta izstrādātājs izstrādā būvprojektu un pasūtītājs iesniedz Būvvaldē

Būvvalde izvērtē būvprojektu un pieņem lēmumu:

Uzdot pārstrādāt būvprojektu vai saņemt visus nepieciešamos skaidrojumus

Pasūtītājs pēc trūkumu novēršanas atkārtoti iesniedz būvprojektu izvērtēšanai Būvvaldē

Izdarīt atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi

Pasūtītājs iesniedz Būvvaldei dokumentus, kas nepieciešami būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei

Būvvalde pieņem lēmumu

Izdarīt atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

Atteikt izdarīt atzīmi

Būvdarbi
Pasūtītājs uzsāk būvdarbus.

Būvdarbu kontrole, apsekojot būvdarbu veikšanas vietu atbilstoši būvdarbu plānam

Pasūtītājs nodrošina būves novietojuma uzmērīšanu un ierosina nodot būvi ekspluatācijā

Būvvalde nepieņem būvi ekspluatācijā un lēmumā norāda trūkumus

Pasūtītājs novērš trūkumus un atkārtoti uzaicina Būvvaldi pieņemt ēku ekspluatācijā

Būvvalde apseko būvi

Būvvalde pieņem būvi ekspluatācijā

(sagatavo aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā; reģistrē to)